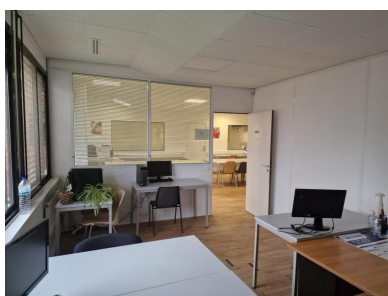
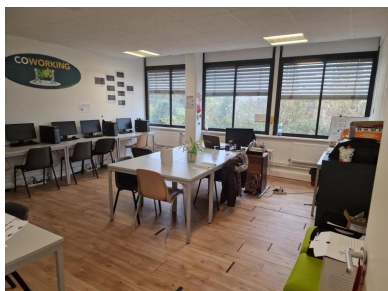


1 742 € / mois charges comprises



Réf. 17395L13 -

Beau plateau de bureaux d'une surface totale de 158.4 m²
49.19 m² au premier étage
5 Places de stationnement

Loyer annuel : 132€/m² HT HC
Charges/ mois : 40 € (dont Taxe foncière)
Dépôt de Garantie : 3 mois de loyer HC
+ Frais d'agence : 15% HT HC du loyer annuel, soit 3 763.5
€TTC charge preneur

REFERENCE AENCE : 17395L13

A SAVOIR

Surface habitable :	158 m ²
Loyer mensuel :	1 742 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 742 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	3 764 €
Dépôt de garantie :	5 227,20 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr