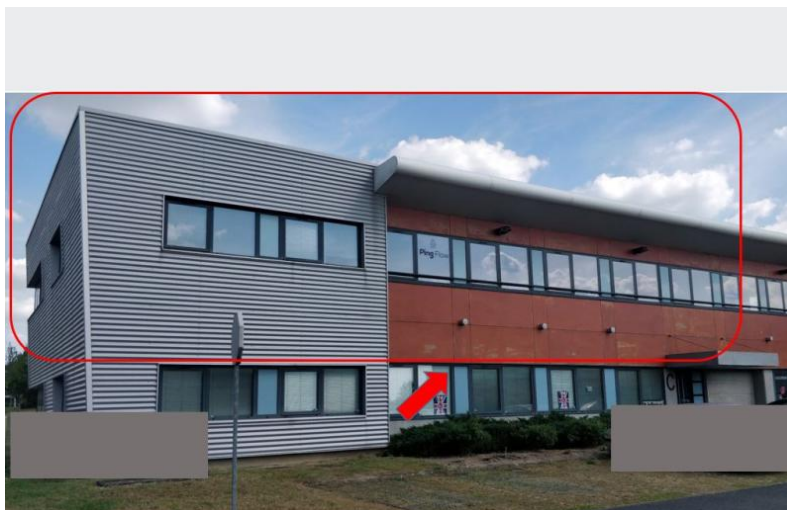
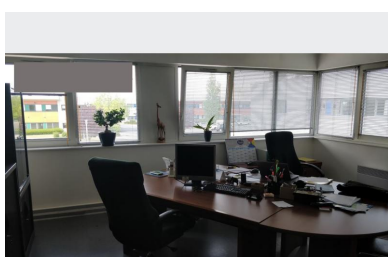
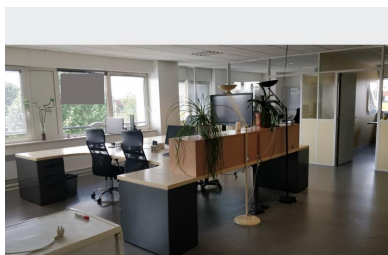


2 600 € / mois charges comprises



Réf. 18486 -

Bureaux meublés de 260 m² à VALPARK, PA de l'aérodrome de Valenciennes Ouest.

Loyer annuel : 120€ HT HC/ m²/ an (31 200€) soit 2 600 € HT HC / mois

Charges : 260 € / mois

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HC

Taxe foncière annuelle : 3 000€

+ Frais d'agence : 15% HT HC du loyer annuel, soit 5 616 € TTC charge preneur

REFERENCE AGENCE : 18486

A SAVOIR

Surface habitable : 260 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Complément mensuel de loyer : 0 €

Provision pour charges mensuelles : 0 €

Loyer mensuel charges comprises : 2 600 €

Etat des lieux : 0 €

Constitution dossier, visites, rédaction bail : 0 €

Honoraires à la charge du locataire : 5 616 €

Dépôt de garantie : 5 200 €

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES

03 27 46 19 11

h.charrier@agencesoyez.fr

www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr