

**75 € / mois charges comprises**



**Réf. 18493 -**

### **GARAGE À LOUER – HYPERCENTRE DE VALENCIENNES**

Garage fermé situé en plein hypercentre de Valenciennes.  
Accès facile et sécurisé, idéal pour stationnement de véhicule ou stockage.

Surface : 19 m²

Garage fermé

Accès pratique

Environnement sécurisé

Disponible immédiatement

Idéal pour particulier ou professionnel recherchant une solution de stationnement ou de stockage en centre-ville.

### **A SAVOIR**

<b>Surface habitable :</b>	19 m²
Loyer mensuel :	75 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>75 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	200 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>200 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>75 €</b>

### **POUR VOUS CONSEILLER**

Adrien ADAM  
03 27 46 19 11  
a.adam@agencesoyez.fr  
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)