

365 573 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 6 % TTC

Prix hors honoraires : 344 880 €



Réf. 18514L3 -

Lot à bâtir en zone d'activités

Sur un terrain d'une surface totale de 34 965 m², un lot de 5 748 m² est situé au cœur de la ZAC.

Cette zone bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de la RD 649 (axe Maubeuge-Valenciennes) - une opportunité idéale pour implanter ou étendre votre activité professionnelle dans un environnement dynamique et attractif.

Prix de vente : 60€ HT/m², soit 344 880 €

+ Honoraires agence : 5% HT du prix de vente, soit 20 692,8 € TTC charge acquéreur

REFERENCE AGENCE : 18514L3

A SAVOIR

Mandat :	Simple
Surface habitable :	5 748 m ²
Copropriété :	Non

POUR VOUS CONSEILLER

POLE ENTREPRISES
03 27 46 19 11
h.charrier@agencesoyez.fr
www.agencesoyez.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr