



Réf.: 18261

Centre ville de Valenciennes ; Appartement T3 de 70m2 au 1er étage comp : Hall, séjour, cuisine, WC, 2 chambres, SDDouche, cave, parking (droit de stationnement) CCgaz collectif, électricité et eau individuels, double vitrage Le bien est soumis au statut de la copropriété Charges de copro : 1 200€/an. Nombre total de lots 16 lots. Pas de procédure en cours. Prix net vendeur : 130000 + 7500€ charges acquéreurs Référence 18261

POUR VOUS CONSEILLER

Mme Angela CAPIAUX

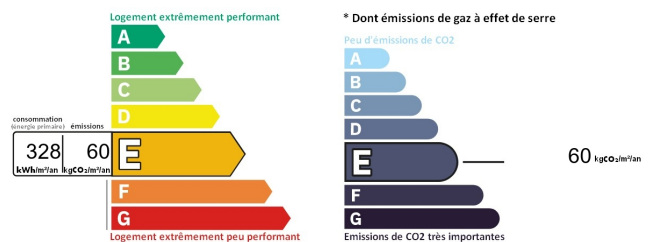
Tél:

a.capiaux@agencesoyez.fr

<https://www.agencesoyez.fr>

À SAVOIR

Mandat:	Simple
Surface habitable:	70 m²
Copropriété:	Oui
Nombre de lot:	16
Statut du syndicat:	
Charges de copropriété:	1200
Procédure en cours:	Non



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1270 €** et **1760 €** TTC/an en 0